



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-15333/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sutkinji tog suda Jadranki Longin, na temelju prijedloga sudskog savjetnika Tome Mitrića, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Divna Gašperov Jurić, OIB: 46034562548, Put Vuka Mandušića 24, Šibenik, i 2. Filip Jurić, OIB: 66689241791, Luša 1, Brodarica, Šibenik, oboje zastupani po punomoćniku Željku Živkoviću, odvjetniku u Šibeniku, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 2. travnja 2026. g.,

riješio je

I. Ispravlja se zemljišnoknjižno stanje u pogledu čestice:

- kat. čest. *190/5, Krapanj, zgrada, površine 16 m², Z. U. 6375 K. O. Krapanj

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo suvlasništva sa imena: JARAM Marija Žena Vlade, Španja Frane - Aleksandar Pok. IVE, Španja Josu - Lovre Pok. IVE, Kalais Tonka Pok. IVE, Kalabrić Ruža Ž. JOSE, Kalais Tonka Pok. IVE, Jurić - Gulin Špiro PK. ANTE, Chiabov Emilija, OIB: 55940741532, Jurja Šižgorića 1, 22000 Šibenik, Chiabov Emilija, OIB: 55940741532, Jurja Šižgorića 1, 22000 Šibenik, Lušić Ante, OIB: 96341189749, Mariborska 15, 22000 Šibenik, Lušić EMA, OIB: 10772388183, Mariborska 15, 22000 Šibenik, Kalais Oliver, OIB: 16397565074, Domovinske zahvalnosti 10, 21300 Makarska, Prlac Marin, OIB: 78320539371, Rat 121, 21327 Drašnice,

b) nalaže se uknjižba prava vlasništva na gore navedenoj čestici na ime predlagatelja:

Divna Gašperov Jurić, OIB: 46034562548, Put Vuka Mandušića 24, Šibenik, za **1/4 dijela**;
Filip Jurić, OIB: 66689241791, Luša 1, Brodarica, Šibenik, za **1/4 dijela**,

uz to da ostaje upis na:

Jurić Jadran, OIB: 25501279761, Trg 1 6, Krapanj 22000 Šibenik, za **4/8 dijela**.

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba rješenja iz točke I. izreke, te se nalaže provesti brisanje zabilježbe vođenja ovog postupka poslovni broj Z-15333/2023 u svim gore navedenim Z.U., u roku od 30 (trideset) dana od dana dostave ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelji su podnijeli prijedlog radi pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka uz prijavu svog vlasništva na čestici pobliže označenoj pod točkom I. izreke ovog rješenja, navodeći da su suvlasnici i suposjednici iste.

2. Budući da predlagatelji redovnim putem ne mogu ishoditi upis svog prava vlasništva u zemljišnim knjigama i time uskladiti faktično i zemljišnoknjižno stanje, predložio je provesti pojedinačni ispravi postupak, brisati postojeći upis prava vlasništva, te izvršiti uknjižbu prava vlasništva u njihovu korist, svako za 1/4 dijela.

3. Sud je rješenjem poslovnog broja Z-15333/2023 od 3. rujna 2025. g. otvorio pojedinačni ispravni postupak, o čemu je objavljen oglas na e-oglasnoj ploči ovog suda, oglasnoj ploči Grada Šibenika i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik, te u roku za podnošenje prijave ili prigovora nije pristigao niti jedna prijava niti prigovor.

4. Prijedlog je osnovan.

5. U dokaznom postupku sud je proveo uviđaj na licu mjesta uz sudjelovanje vještaka geodetske struke Krste Vrljevcu, iz GEO NEXUS d.o.o., iz Šibenika, uz uvid u izvadak iz Geoportala, izvod iz katastarskog plana: Presudu Općinskog suda u Šibeniku, posl.br. P-1116/2015 od 11.1.2016.g.; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku O-811/1997, od 18. ožujka 1999.g., iza smrti Mirka Jurića pok. Ive; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku O-164/2002 od 2.7.2002.g., iza smrti Ivana Jurića pok. Marinka; izvod iz katastarskog plana DGU Područni ured za katastar Šibenik; Sporazum o podjeli ostavine nakon smrti Marinka Jurića pok. Ivana, sklopljenog dana 7. ožujka 1999. između Zorke Jurić ud. Marinko te Jadrana Jurića pok. Marinka i Ivana Jurića, pok. Marinka; prijepis posjedovnog lista br. 156, k.o. Krapanj (prije ulaska čestice u BZP).

6. 1. Uviđajem na licu mjesta uz sudjelovanje vještaka geodetske struke Krste Vrljevcu, iz GEO NEXUS d.o.o., iz Šibenika, uz uvid u izvadak iz Geo portala, izvod iz katastarskog plana, ustanovljeno je da se predmetna nekretnina identificira kao čest. zgr. 190/5, k.o. Krapanj, koja u naravi predstavlja dvor predlagatelja.

6. 2. Uvidom u prijepis posjedovnog lista br. 156, k.o. Krapanj (prije ulaska čestice u BZP), razvidno je da je kao posjednik na predmetnoj čestici, prije ulaska iste u BZP, bio upisan Špiro Jurić p. Ante „Gulin“.

6. 3. Pregledom Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku O-811/1997, od 18. ožujka 1999.g., iza smrti Mirka Jurića pok. Ive, razvidno je da su kao njegovi nasljednici proglašeni sinovi Ivan Jurić i Jadran Jurić.

6. 4. Pregledom Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku O-164/2002 od 2.7.2002.g., iza smrti Ivana Jurića pok. Marinka, razvidno je da su kao njegovi nasljednici proglašeni predlagatelji.

7. 1. Svjedok Krstina Gović, susjeda u blizini, navela je da je predmetna nekretnina u suvlasništvu i suposjedu predlagatelja i Jadrana Jurića, predlagatelji da su svoj udio stekli od svog oca, odnosno supruga Ivana Jurića, a koji da je istu stekao od svog oca Marinka Jurića . Koliko joj je poznato, oko vlasništva predmetne nekretnine nikada nije bilo spora, niti je itko ometao predlagatelja i njihove pravne prednike u vlasništvu i posjedu.

7. 2. Iskaz navedenog svjedoka sud je ocijenio kao vjerodostojne s obzirom da ima neposrednih i posrednih saznanja vezano za vlasništvo predmetne nekretnine te jer je isti u suglasnosti s drugim izvedenim dokazima.

8. 1. Dakle, iz izvedenih dokaza, proizlazi da su predlagatelji dio predmetne nekretnine stekli nasljeđivanjem iza smrti njihovog oca, odnosno supruga Ivana Jurića p. Marinka, a on nasljeđivanjem od svog oca Marinka Jurića p. Ivana te Sporazuma potpisanog s bratom Jadrankom Jurićem i majkom Zorkom Jurić. Također, iz iskaza svjedoka proizlazi da predlagatelja ni njihove pravne prednike nitko nije uznemiravao u vlasništvu i posjedu, niti je ikada bilo spora oko vlasništva predmetnih nekretnina.

8. 2. S obzirom na navedeno, zaključak je suda da je zemljišnoknjižni upis u listu B glede predmetne nekretnine pogrešan pa ga je valjalo ispraviti, te je sud na temelju članaka 209. – 215. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19., 128/22., 155/23., 127/24., dalje ZZK) riješio kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

9. Točka II. izreke temelji se na odredbi članka 210. stavaka 1. ZZK, a u vezi s člankom 204. stavak 2. ZZK.

Šibenik, 2. travnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

SUTKINJA
Jadranka Longin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima. (čl. 202. st. 3. ZZK)

Dostaviti:

1. Predlagateljima po opunomoćeniku Živković Željko,

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3
3. Grad Šibenik, Trg Palih Branitelja Dom. Rata 1, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
4. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

07.04.2026 09:
59

**Serijski broj
certifikata**

257107292334258259596203426667753368571681954168

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184721257427824e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-