



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 5 St-72/2016-253

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrini Kubici, u stečajnom postupku nad dužnikom FINAG d.d. Industrija građevnog materijala u stečaju, Garešnica, Petra Svačića bb, OIB: 97667432680, 31. srpnja 2019.

riješio je

1. Oglašava se nevažećom prodaja nekretnina stečajnog dužnika FINAG d.d. Industrija građevnog materijala u stečaju, Garešnica, Petra Svačića bb, OIB: 97667432680, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Garešnica, zk.ul. 1022 k.o. 309656, Garešnica čk.br. 1421/1 oranica šikara sa 1 jutro 8 čhv i čk.br. 1421/2 oranica gaić sa 1 jutro 127 čhv, koju je provela Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom (identifikator nadmetanja: 11283) u razdoblju od 5. rujna 2018. do 27. studenog 2018.

2. Određuje se nova prodaja nekretnina iz toč.1. ovoga rješenja (trećom) elektroničkom javnom dražbom koju će provesti Financijska agencija, uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom, navedene u zaključku od 25. rujna 2017.

3. Iz položene jamčevine u iznosu od 2.060,00 kn namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji (čl.106. st.2. i 3. OZ-a).

4. Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Zagreb, da u roku od 8 dana jamčevinu koju je uplatio ponuditelj Ivana Šimun iz Kajgane 86, Kajgana, OIB: 52686007902, u iznosu od 2.060,00 kn prenese sa svog računa HR3323900011300028779 na račun ovog suda IBAN: HR6123900011300000630 model HR05 540-72-16.

Obrazloženje

Zaključkom od 25. rujna 2017. određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Garešnica, zk.ul. 1022 k.o. 309656, Garešnica čk.br. 1421/1 oranica šikara sa 1 jutro 8 čhv i čk.br. 1421/2 oranica gaić sa 1 jutro 127 čhv, ukupne površine 2 jutra 135 čhv.

Nakon završetka elektroničke javne dražbe Financijska agencija je 3. prosinca 2018. dostavila sudu izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja:

11283) iz kojeg je proizlazilo da je ponuditelj Ivana Šimun iz Kajgane 86, Kajgana, OIB: 52686007902, jedina dala važeću ponudu u iznosu od 5.350,00 kn, te su ispunjene pretpostavke da joj se dosudi nekretnina (čl.103. st.3. Ovršnog zakona, Narodne novine broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16. i 73/17., dalje: OZ, vezano uz čl.247. st.1. SZ-a).

Rješenjem o dosudi posl. br. St-72/2016-139 od 18. siječnja 2019. kupcu Ivani Šimun je naloženo u roku od 30 dana od pravomoćnosti tog rješenja platiti razliku kupovnine preko iznosa jamčevine od 2.060,00 kn i to iznos od 3.290,00 kn. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 30. siječnja 2019.

Kupac nije u roku od 30 dana (a niti nakon proteka tog roka) platio razliku kupovnine te je sud, temeljem odredbe čl.106. st.2. i 3. OZ-a, provedenu prodaju elektroničkom dražbom oglasio nevažećom i odredio novu prodaju, uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji te je naloženo FINI uplaćenu jamčevinu prenijeti na račun suda, sa kojeg će se iznos potreban za namirenje troškova prenijeti na račun stečajnog dužnika.

U Bjelovaru 31. srpnja 2019.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **1788d-29bad**

Kontrolni broj: **0f231-c34cd-bee25**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.