



Financijska Agencija  
REGIONALNI CENTAR ZAGREB  
ULICA GRADA VUKOVARA 70  
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/17-01/787  
Urb. br.: 07-01-18-225

Zagreb, 03.08.2018. godine

Poslovni broj: 5 St. 76/16-122

TRGOVAČKI SUD  
U VARAŽDINU

08. 08. 2018

PRIMLJENO

Trgovački sud u Varaždinu  
Braće Radića 2  
42000 Varaždin

Temeljem članka 43., 50. i 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj ST-76/2016 od dana 28.06.2017. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 8949)

### I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-76/2016

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: A.B.M. DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, FLORIJANSKI TRG 8, 48000 KOPRIVNICA, OIB: 01709786550

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ŽELIMIR URŠULIN, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9, 42240 IVANEC, OIB:

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 11.10.2017. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 06.11.2017. godine evidentirana je uplata predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom izvrhovoditelja u ukupnom iznosu od 11.600,00 kn.

1213

## II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 10.11.2017. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 5175, dana 22.01.2018. godine Obavijest o prekidu nadmetanja, dana 22.01.2018. godine Obavijest o nastavku nadmetanja, dana 29.01.2018. godine Obavijest o prekidu nadmetanja, dana 29.01.2018. godine Obavijest o nastavku nadmetanja, dana 29.01.2018. godine Obavijest o produženju nadmetanja, dana 02.02.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 7304, te dana 26.04.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 8949.

Sva navedena dokumentacija dostupna je na mrežnim stranicama Financijske agencije na poveznici: <http://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna>.

# PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina, čkr. 1120/2, stambeno poslovna zgrada br.3 i dvor u ulici Ivana Generalića, površine 2075 m2, upisane u z.k.ul.br. 11077, k.o. Koprivnica i to: 25. suvlasnički dio: 78/2868, etažno vlasništvo (E-25), 1.kat. I. Poslovni prostor br. 9, lokal površine 76,75 m2, k.o. Koprivnica.
Identifikator predmeta prodaje	3430
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	26.04.2018. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	18.07.2018. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	05.07.2018. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	18.07.2018. 23:59:59
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 89494, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje "Opcija troška" naznači opciju "OUR".

\* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

## III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	50.000,00	26.06.2018.	AutoComplex d.o.o. Varaždinska cesta 132, 48000 Koprivnica, HRVATSKA OIB: 26871925955	Uplatitelj jamčevine	-
2	50.000,00	26.06.2018.	TERRA FIRMA d. d. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	Uplatitelj jamčevine	-
3	50.000,00	21.06.2018.	BINEKO d.o.o. J.Vargovića 11, 48000 Koprivnica, HRVATSKA OIB: 10952404284	Uplatitelj jamčevine	-
4	50.000,00	20.06.2018.	KRUNOSLAV POKOS ULICA GRADA KOBLENZA 2, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 01105562754	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE (39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

# VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRILAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN (ponuditelja) na koji je potrebno izvršiti povrat uplaćene jamčevine naznačen u prijavi za sudjelovanje	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	KRUNOSLAV POKOS ULICA GRADA KOBLENZA 2, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 01105562754	HR442500009321046195	-	KRUNOSLAV POKOS OIB: 01105562754	-
2	BINEKO d.o.o. J. Vargovića 11, 48000 Koprivnica, HRVATSKA OIB: 10952404284	HR9823600001101700841	-	DARKO KOLAREK OIB: 99844538517	-
3	TERRA FIRMA d. d. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	HR3624840081135067705	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	-
4	TERRA FIRMA d. d. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	HR3624840081135067705	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	-
5	AutoComplex d.o.o. Varaždinska cesta 132, 48000 Koprivnica, HRVATSKA OIB: 26871925955	HR2223600001102560174	-	IVAN HUDOLETNJAK OIB: 29908358361	-





VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	3924	39241	127.750,00	BINEKO d.o.o. J.Vargovića 1I, 48000 Koprivnica, HRVATSKA OIB: 10952404284	-	DARKO KOLAREK OIB: 99844538517	Valjana ponuda
2	3967	39675	128.750,00	AutoComplex d.o.o. Varaždinska cesta 132, 48000 Koprivnica, HRVATSKA OIB: 26871925955	-	IVAN HUDOLETNJAK OIB: 29908358361	Valjana ponuda
3	3956	39560	131.750,00	TERRA FIRMA d. d. Budmanjeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	Valjana ponuda

**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e- Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Status	Napomene
1	3910	KRUNOSLAV POKOS ULICA GRADA KOBLENZA 2, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 01105562754	-	KRUNOSLAV POKOS OIB: 01105562754	Nevažeća	Nevažana ponuda budući je valjana ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.

# IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 3.  
 Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 2.  
 Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	19.07.2018. 00:00:24	3924	BINEKO d.o.o. J.Vargovića 1I, 48000 Koprivnica, HRVATSKA OIB: 10952404284	-	DARKO KOLAREK OIB: 99844538517	132.750,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
2	18.07.2018. 23:59:51	3910	KRUNOSLAV POKOS ULICA GRADA KOBLENZA 2, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 01105562754	-	KRUNOSLAV POKOS OIB: 01105562754	131.750,00	Nevažeća	Nevaljana ponuda budući je valjana ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.
3	18.07.2018. 23:59:48	3956	TERRA FIRMA d. d. Budmanjeva 3, 10000 Zagreb,	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	131.750,00	Važeća	Valjana ponuda

4	18.07.2018. 23:57:36	3967	HRVATSKA OIB: 22198253360	-	IVAN HUDOLETNJ AK OIB: 29908358361	128.750,00	Važeća	Valjana ponuda
5	18.07.2018. 23:56:50	3924	AutoComplex d.o.o. Varaždinska cesta 132, 48000 Koprivnica, HRVATSKA OIB: 26871925955	-	DARKO KOLAREK OIB: 99844538517	127.750,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija

