



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-1949/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Jagić-Domović Lare, OIB: 23385921728, Ulica kralja Tomislava 13, Kloštar Podravski i protustranke Balog Želimira, OIB: 23224064211, Ulica braće Domany, Zagreb, Balog Dušana, OIB: 50244838285, Savska ulica 16, Dugo Selo, Balog Biljane, OIB: 27400087738, Hobbelstadjordet 45, Hokksund, Norveška radi uknjižbe prava vlasništva, dana 16. siječnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 224234 (E-117) katastarske općine Grad Zagreb dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 03.siječnja 2025., tabularne izjave od 14. siječnja 2025. i posebne punomoći od 07.studenog 2024., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Balog Želimira, OIB: 23224064211, Balog Dušana, OIB: 50244838285 i Balog Biljane, OIB: 27400087738, koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 5848/2 Ulica braće Domany, ukupne površine 1203 m² (zgrada mješovite uporabe, Ulica braće Domany 4, 1203 m²), povezano s vlasništvom stana broj 6 na IX (devetom) katu koji se sastoji od dvije i pol sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, hodnika i lođe u ukupnoj površini od 65,54 m², dilatacija II, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika, za korist:

Jagić-Domović Lare, OIB: 23385921728, Ulica kralja Tomislava 13, Kloštar Podravski, Đurđevac

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 16. siječnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Bošnjak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Jagić-Domović Lara, Ulica kralja Tomislava 13, Kloštar Podravski
2. Balog Želimir, Ulica braće Domany, Zagreb
3. Balog Dušan, Savska ulica 16, Dugo Selo
4. Balog Biljana, Hobbelstadjordet 45, Hokksund, Norveška
5. Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

16.01.2025 14:33

Serijski broj certifikata

3093643334693257411

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z169102728f33fbe8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-